

ABD-Çin ticaret görüşmelerinde ilerleme

ABD Başkanı Donald Trump, İsviçre’de Çin ile gerçekleştirilen ticaret görüşmelerinin çok iyi geçtiğini ve önemli ilerlemeler sağlandığını açıkladı. Trump, Truth Social hesabından yaptığı paylaşımında, toplantının dostane ve yapıcı bir atmosferde geçtiğini belirterek, “Pek çok konu görüşüldü ve birçok konuda mutabakat sağlandı. Tam anlamıyla yeniden başlama süreci müzakere edildi.” ifadelerini kullandı.

Çin ilk çeyrekte cari fazla verdi

Çin’in cari işlemler dengesi 2025 yılının ilk çeyreğinde 165,6 milyar dolar fazla verdi. Ocak-mart döneminde dış ticaret fazlası 237,6 milyar dolar olurken, hizmet alım-satımlarında 59,3 milyar dolar, yatırımlarda 15,4 milyar dolar açık kaydedildi. Cari transferlerde ise 2,7 milyar dolar fazla oluştu. Çin, geçen yıl ise toplamda 422 milyar dolar cari fazla vermişti.

Sanayi üretimi ilk çeyrekte daralma kaydetti

Mart ayı verileriyle birlikte Türkiye’de sanayi üretiminin 2025 yılının ilk çeyreğinde %2,2 daraldığı netleşti. Mart ayında sanayi üretimi yıllık bazda %2,5 artarken, aylık bazda %3,4 yükseldi. Sektör bazında yıllık artış madencilik ve taş ocakçılığında %4,9, imalat sanayinde ise %2 olarak gerçekleşti. Aylık bazda ise madencilik ve taş ocakçılığı %8,2 artarken, imalat sanayi %3,7 yükseldi. Detaylı görünüm [Sanayi Üretimi](#) raporumuzda...

Konut balonları sıkı para politikası ile sönüyor

Bahçeşehir Üniversitesi Ekonomik ve Toplumsal Araştırmalar Merkezi (BETAM), 2010-2025 dönemini kapsayan analizinde, pandemi sonrası Türkiye’nin tüm bölgelerinde konut balonu oluştuğunu ve bu balonların önemli kısmının sıkı para politikasıyla sönmeye başladığını ortaya koydu. Araştırmaya göre, bu süreçte toplam 23 kez konut balonu yaşandı; en çok balon üç kez İstanbul’da görüldü. BETAM, faiz politikasının konut balonlarını engellemede etkili olduğuna dikkat çekti.

Türkiye ve dünyada gündem

Bugün Türkiye’de perakende satış rakamları takip edilecek. Küreselde ise ABD bütçe dengesi izlenecek.

Piyasa Verileri

Döviz Kurları	9.May	Değişim
USD/TL	38,76	0,35%
Euro/TL	43,63	0,44%
Sepet/TL	41,19	0,40%
Euro/USD	1,13	0,20%
Dolar Endeksi	100,34	-0,30%

Pay Piyasaları	9.May	Değişim
Dünya Borsaları	847	0,14%
S&P 500	5.660	-0,07%
Euro Stoxx	5.310	0,39%
DAX	23.499	0,63%
Shanghai	3.342	-0,30%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.138	0,43%
BİST - 100	9.391	1,20%
BİST - Bankacılık Endeksi	11.717	0,41%
Albaraka Türk	6,20	-3,28%

Tahvil Piyasaları	9.May	Değişim
TR 2 Yıllık	47,00	-10,00%
TR 10 Yıllık	34,73	-5,00%
TR 10 Yıllık Eurobond	7,64	2,50%
ABD 2 Yıllık	3,89	1,71%
ABD 10 Yıllık	4,38	0,00%
Almanya 2 Yıllık	1,79	1,20%
Almanya 10 Yıllık	2,56	2,70%

Emtia Fiyatları	9.May	Değişim
Brent (USD/Varil)	63,91	1,70%
Altın (USD/Ons)	3324,98	0,58%
Gram Altın	4143,87	0,94%

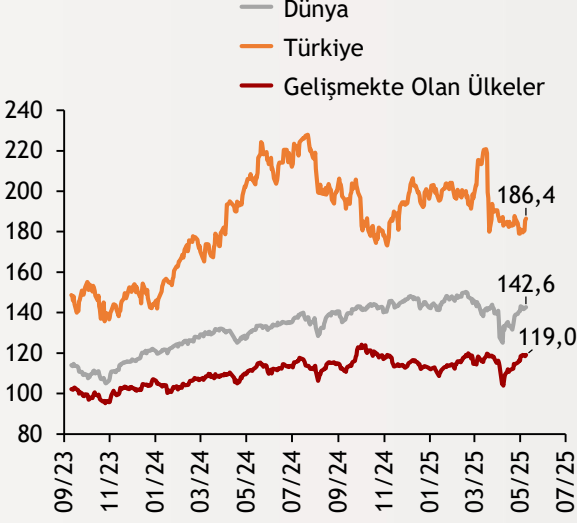
Risk Göstergeleri	9.May	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	332,14	-0,83%
VIX	21,90	-2,58%

Ekonomi Güncesi

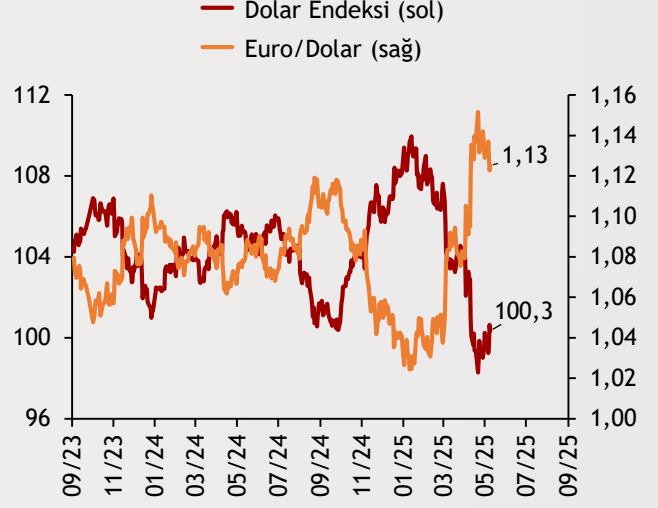
12 Mayıs 2025 - Pazartesi

Borsa Endeksleri

(MSCI, 30.12.2022 = 100)



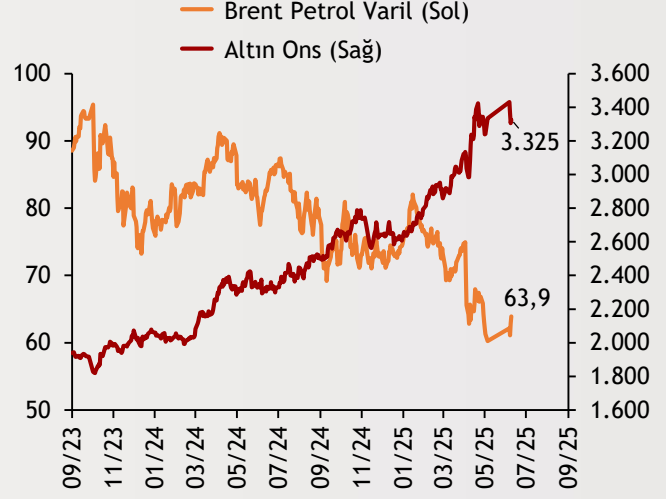
Dolar Endeksi ve Euro/Dolar



2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)



Altın ve Petrol Fiyatları



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
12/05/2025 02:50	Japonya	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Yen)	Mart	3787,1	4060,7
12/05/2025 21:00	ABD	Federal Bütçe Dengesi (Milyar Dolar)	Nisan	--	-160,5
12/05/2025 10:00	Türkiye	Perakende Satışlar (Yıllık Değişimler)	Mart	--	12,20%

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.